



WKEIS.II.MB/ 0036/ 5 /10

Szczecin dnia 2.03.2010 r.

Sz.P.

Jerzy Kotłęga

Radny Sejmiku

Województwa Zachodniopomorskiego

W odpowiedzi na Pana interpelację, złożoną podczas XXXV sesji Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego w dniu 16 lutego 2010 r., dotyczącą udostępnienia informacji na temat przekazania nieruchomości, będącej siedzibą Policealnej Szkoły Medycznej w Kołobrzegu samorządowi powiatowemu przekazuję kopie protokołu uzgodnień w sprawie darowizny nieruchomości z dnia 17 sierpnia 2009 r. oraz protokołu przekazania nieruchomości z dnia 2 września 2009 r.

WICEMARSZAŁEK
Włodzisław Jędrzejewski

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA NIERUCHOMOŚCI

z dnia 02 września 2009 roku

dotyczy przekazania nieruchomości, położonej przy ul. Grottgera 12 w Kołobrzegu.

I. Podstawy formalne i prawne

1. Przedmiot przekazania.

Nieruchomość zabudowana położona w Kołobrzegu przy ul. Grottgera 12, działka nr 48, obręb ewidencyjny 5 m. Kołobrzeg, o powierzchni 0,7458 ha.

Na nieruchomości usytuowane są następujące obiekty:

- budynek szkoły, trzykondygnacyjny wraz z poddaszem użytkowym,
- budynek internatu, czterokondygnacyjny,
- budynek sal rekreacyjnych - jednokondygnacyjny,
- budowle – sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, sieć energetyczna, place i drogi, ogrodzenie zewnętrzne.

Dokładne dane techniczne budynków i budowli znajdują się w Książkach obiektu budowlanego, przekazanych niniejszym protokołem.

2. Podstawa prawna przekazania nieruchomości:

Umowa Darowizny – Akt Notarialny Repertorium A nr 6071/ 2009 z dn. 19.08.2009

II. Strona przejmująca

Powiat Kołobrzegi, Plac Ratuszowy 1, 78-100 Kołobrzeg

III. Strona przekazująca

Wydział Geodezji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego, ul. Piłsudskiego 40-42, 70-421 Szczecin, reprezentowany przez:

- Tomasza Szafrąńskiego - inspektora
- Mariolę Słomską - inspektora

IV. Postanowienia końcowe

Przekazano książki obiektu budowlanego i dokumentację techniczną
Wpół dokumenta protokolu w sprawie Nieruchomości jest wolna od rzeczy i bezumownych użytkowników.

Protokół sporządzono w dwóch jednakowych egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Strona przekazująca:
INSPEKTOR
w Wydziale Zamiejscowym Urzędu
w Koszalinie
Tomasz Szafrąński

INSPEKTOR
w Wydziale Zamiejscowym Urzędu
w Koszalinie
Mariola Słomska

Strona przejmująca: STAROSTWO POWIATOWE
w Kołobrzegu
Plac Ratuszowy 1, tel./fax: 35 476 18
78-100 KOŁOBRZEG
[Signature]
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Józef Januszko

PROTOKÓŁ UZGODNIENÍ
W SPRAWIE DAROWIZNY NIERUCHOMOŚCI

sporządzony w dniu17 sierpnia.....2009r..... pomiędzy:

Województwem Zachodniopomorskim, zwanym dalej **Darczyńcą**, reprezentowanym przez:
Jana Krawczuka – Wicemarszałka Województwa Zachodniopomorskiego, działającego w imieniu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie uchwały Nr XIX/187/08 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie wyboru Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego
oraz

.....*Witolda Jabłonńskiego*..... –*Wicemarszałka*..... Województwa Zachodniopomorskiego, działającego w imieniu Województwa Zachodniopomorskiego na podstawie uchwały Nr XIX/187/08 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie wyboru Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego

a

Powiatem Kołobrzeskim, zwanym dalej **Obdarowanym**, reprezentowanym przez:

Artura Mackiewicza, syna Stanisława i Haliny, legitymującego się dowodem osobistym serii AIX895816, PESEL 70060307250, NIP 671-109-65-75, zamieszkałego w Kołobrzegu przy ul. Wąskiej 20/3 - Starostę Kołobrzeskiego działającego na podstawie uchwały nr I/3/2006 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 27 listopada 2006 r. w sprawie wyboru Starosty Kołobrzeskiego

Jerzego Kołakowskiego, syna Alfonsa i Franciszki, legitymującego się dowodem osobistym serii AAM755784, PESEL 61043009834, NIP 671-001-49-02, zamieszkałego w Ustroniu Morskim przy ul. Spokojnej 3/4 – Wicestarostę Kołobrzeskiego działającego na podstawie uchwały nr I/4/2006 Rady Powiatu w Kołobrzegu z dnia 27 listopada 2006 r. w sprawie wyboru Wicestarosty Powiatu Kołobrzeskiego i członków Zarządu Powiatu Kołobrzeskiego

Działając na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, ze zm.), uchwały Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego nr XXXI/350/09 z dnia 16 czerwca 2009 r., uchwały Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego nr 973/09 z dnia 9 lipca 2009 r. oraz uchwały Rady Powiatu w Kołobrzegu nr XXXIII/187/2009 z dnia 19 czerwca 2009 r., Strony ustaliły, co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem uzgodnień jest dokonanie przez Województwo Zachodniopomorskie na rzecz Powiatu Kołobrzeskiego darowizny zabudowanej nieruchomości położonej w Kołobrzegu przy ul. Grottgera 12, obręb ewidencyjny nr 5 miasta Kołobrzeg, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 48, o powierzchni 0,7458 ha, Kw nr KO1L/00022501/7.
2. Podlegająca darowiznie nieruchomość opisana w ust. 1 zabudowana jest obiektami oświatowymi: budynkiem szkoły, internatem oraz stołówką.
3. Darczyńca oświadcza, że nieruchomość opisana w § 1 ust. 1 jest w trwałym zarządzie Policealnej Szkoły Medycznej w Kołobrzegu.
4. Podlegającą darowiznie nieruchomość, o której mowa w § 1 ust. 1 Darczyńca przekazuje Obdarowanemu w celu realizacji zadań publicznych w zakresie oświaty.

§ 2

Wartość księgowa nieruchomości opisanej w § 1 wynosi 1.832.723,32 zł (jeden milion osiemset trzydzieści dwa tysiące siedemset dwadzieścia trzy złote 32/100).

§ 3

1. Obdarowany zapoznał się ze stanem nieruchomości, która stanowi przedmiot darowizny i oświadcza, że nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Przejęcie nieruchomości w posiadanie przez Obdarowanego nastąpi w drodze protokołu zdawczo - odbiorczego spisane z natury w terminie 14 dni po podpisaniu umowy darowizny.

§ 4

Darczyńca zastrzega, że zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, będzie uprawniony do odwołania darowizny, jeżeli Obdarowany wykorzysta nieruchomość w inny sposób niż wymaga tego cel wskazany w § 1 ust. 4 niniejszego protokołu.

§ 5

Akt notarialny zostanie sporządzony w kancelarii notarialnej wskazanej przez Darczyńcę i podpisany w terminie przez niego wyznaczonym.

§ 6

Strony uzgodniły, że zawrą umowę darowizny nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 30 dni od daty podpisania niniejszego protokołu.

§ 7

Strony ustaliły, że wszelkie koszty związane z zawarciem umowy darowizny, w szczególności koszty notarialne oraz koszty sądowe, ponosi Obdarowany.

§ 8

Protokół sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze Stron.

Darczyńca

Obdarowany

WICEMARSZAŁEK

Jan Krawczuk

WICESTAROSTA STAROSTA

Jerzy Kotakowski

Artur Mackiewicz

WICEMARSZAŁEK

Witold Jurocki